

PROjEX in corporatieland



PROjEX modules

- Centrale database
- Financiële administratie
- Project administratie
- Opdrachten
- Kopers informatie
- StichtingsKostenOpzet
- Consolidatie
- CRM

PROjEX rapportagemodellen*

- Financiële rapportages
- Projectanalyse
- Projectprognose
- Projectplanning
- Grondexploitatie
- Cashflow
- Liquiditeit
- Planning
- Capaciteit

Systeem

- Microsoft platform met
- Dynamics NAV (Navision) 2009
- Database C/Side of SQL Server
- Outlook en Office
- SharePoint**
- DMS**

(* real time)
(** optioneel)

PROjEX is een Microsoft Dynamics NAV applicatie voor vastgoedontwikkeling, nieuwbouw- en renovatieprojecten. Het is een modulaire applicatie die zowel apart van of geïntegreerd met bestaande systemen kan functioneren. Het geheel van centrale database, financiële- en projectenadministratie en een integrale, real time op Excel gebaseerde rapportageschil, staat garant voor grote toename van de efficiency en een snelle en accurate informatievoorziening voor de hele organisatie.

Woonzorg Nederland Projectontwikkeling versterkt grip op projecten met PROjEX



Het gebruik van verschillende applicaties en tools bij projectontwikkeling belemmert de informatievoorziening. Daarom wilde men bij Woonzorg Nederland Projectontwikkeling B.V. alle gegevens in één centraal en geïntegreerd systeem, zodat niet alles twee of drie keer ingevoerd hoeft te worden en iedereen met dezelfde data werkt. Overige criteria waren beschikbaarheid van zowel de financiële- als de projectadministratie en real time informatie over onder andere liquiditeit, projectvoortgang en risico's zodat er op kritieke momenten tijdig actie mogelijk is.

“Met HBSSoftware kiezen wij voor een gespecialiseerde leverancier. Zij kennen de branche en be-

grijpen onze processen. Dat communiceert beter, het voorkomt misverstanden en met één gesprekspartner heb je ook niet het afschuiven van verantwoordelijkheden tussen leveranciers”. aldus Michel van Es, Directeur van Woonzorg Projectontwikkeling B.V. Hij vervolgt: “Wij verwachten dat we met PROjEX veel tijd kunnen besparen omdat iedereen met dezelfde gegevens werkt. Dat is overigens ook een belangrijk uitgangspunt voor projectbewaking en risicobeheer”.

“PROjEX koppelt niet alleen de Stichtingskostenopzet aan de financiële- en projectadministratie, maar gebruikt die gegevens ook voor het genereren van managementinformatie op allerlei niveaus. Wat ons aansprak was dat daarin allerlei controles en vergelijkingen zijn voorzien die overschrijdingen en trends snel zichtbaar maken. Sinds onze verzelfstandiging in juli 2008 is dat soort informatie nog belangrijker, niet alleen voor de dagelijkse gang van zaken, maar ook voor de rapportage aan ons Concern”.

De Combinatie ook met PROjEX



Woningbouwvereniging De Combinatie koos voor de projectadministratie met onder andere het aanmaken van opdrachten en het bewaken van verplichtingen. Ook worden de volgende PROjEX calculatiemodellen gebruikt: StichtingsKostenOpzet, ProjectCashFlow, Liquiditeit en Analyse. Het implementatietraject werd begeleid door HC&H Consultants uit Hendrik Ido Ambacht.

Westlandse woningcorporatie Arcade gaat calculeren met PROjEX



Arcade is de grootste aanbieder van sociale huurwoningen in het Westland. Daarnaast is men ook actief in Den Haag. Zij gaan PROjEX gebruiken voor hun nieuwbouw- en renovatieprojecten. De applicatie zal medio november operationeel zijn.

PROjEX maakt Risicobeheersing en Kostenbewaking haalbaar. Met de vele calculatie-, analyse- en prognosemodellen, die op basis van zowel de financiële- en projecten administratie als de StichtingsKostenOpzet op elk moment real time kunnen worden samengesteld, kan elke manager op elk gewenst moment beschikken over de juiste informatie.

PROjEX in corporatieland



Gerbrandylaan Middelburg, een project van Woonzorg Nederland Projectontwikkeling B.V. Zij wonnen hiermee de eerste prijs bij de Building Business Golden Green Awards 2009 in de categorie Duurzame woning(her)ontwikkeling.

Woonlinie al een jaar live met PROjEX

Woningcorporatie Woonlinie uit Zaltbommel is al een jaar live met PROjEX. Zij koppelden de projectenadministratie aan hun primaire systeem waarvoor zij CODA gebruiken. Hierdoor worden bij het ontwikkelen van nieuwe woningen de financieel- en projectgegevens samengebracht in één centrale database waaruit vervolgens weer real time calculaties, analyses, prognoses (o.a. Cashflow) en management rapportages worden samengesteld.

PROjEX Projectenadministratie integraal met primaire processen Woningbedrijf Velsen

Om een beter zicht te hebben op de realisatie van nieuwbouwprojecten, besloot Woningbedrijf Velsen recentelijk om de PROjEX projectenadministratie te koppelen aan hun primaire systemen. Voor het gebruik van PROjEX zullen verschillende interfaces gemaakt worden, onder anderen een voor NCCW/BIS, Reasult en Diskis van Databalk. De functionaliteit en flexibiliteit van PROjEX voor bijvoorbeeld het maken van koppelingen met andere systemen, was een belangrijke factor bij het maken van de definitieve keuze door het Woningbedrijf.

Marsaki uit Goes kiest voor PROjEX functionaliteit

Marsaki ontwikkelt voor de zes deelnemende woningcorporaties uiteenlopende projecten in Zeeland en West Brabant. Voor een beter overzicht van de lopende projecten zal Marsaki van PROjEX de projectenadministratie in combinatie met de SKO en rapportages betreffende Projectcashflow, Bedrijfsliquiditeit en Project Analyses & Prognoses gaan gebruiken. Voor aanvullende gegevens is tevens een koppeling met de huidige Dynamics NAV omgevoerd.

Ymere en Parteon enthousiaste gebruikers ExSION Reporting

ExSION Reporting is het door HBSsoftware ontwikkelde, op Excel gebaseerde, rapportage tool voor Dynamics NAV (Navision). Dit rapportage tool wordt door meer dan 450 bedrijven in de Benelux gebruikt voor het maken van management rapportages uit Dynamics NAV. Parteon was een gebruiker van het eerste uur. Sinds een jaar werkt men er bij Ymere ook mee. De voordelen van ExSION Reporting zijn dat de gemiddelde Excel kenner nu zelf rapportages kan maken rechtstreeks uit de database, en dat deze er nog beter uit zien ook dank zij de grafische mogelijkheden van Excel.

Microsoft®

- PROjEX is een product van HBSsoftware uit Gouda. Wij zijn een Microsoft Gold Certified Partner, gespecialiseerd in Microsoft Dynamics NAV (Navision) software en in Reporting.
- Met Microsoft Dynamics NAV leveren wij branche oplossingen voor Vastgoedontwikkeling (PROjEX) en Bouwstoffendistributie (VOLuMEX).
- Onze Reporting afdeling verkoopt en implementeert de door ons zelf ontwikkelde producten ExQL Reporting, voor consolidatie en rapportages bij veelal beursgenoteerde holding organisaties, en ExSION Reporting, een op Excel gebaseerd rapportage tool voor Dynamics NAV (het vroegere Navision).

Een compleet informatiesysteem voor vastgoedontwikkeling



PROjEX
vastgoedontwikkeling

Vraag onze PROjEX brochure via office@hbsoftware.nl



HBSsoftware
Integrated Business & Reporting Solutions

HBSsoftware B.V.
Hanzeweg 15 - 2803 MC Gouda
Tel . 0182580411
Fax. 0182519088
E-mail office@hbsoftware.nl
Website www.hbsoftware.nl